

# Městský úřad Nové Město na Moravě

## odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Martin Šolc  
IČ 72311215  
Čapkova 938  
592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Váš dopis značky/ze dne  
19.12.2011

Naše značka  
MUNNMN/53088/2012/Kem-ŽP/SV

Vyřizuje/linka  
ing. Kempová/411

Nové Město na Moravě  
17.1.2013

**Sdělení k předložené projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci:**  
**„Bazén – relaxační centrum, Hornická, Nové Město na Moravě“, parcely p.č. 1187, 1189,**  
**1188/1, 1188/2, 1188/3, 1188/4, 443/1 v k.ú. Nové Město na Moravě**

Na základě Vaší žádosti ze dne 19.12.2012 o sdělení k předložené projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Bazén – relaxační centrum, Hornická, Nové Město na Moravě“, parcely p.č. 1187, 1189, 1188/1, 1188/2, 1188/3, 1188/4, 443/1 v k.ú. Nové Město na Moravě, investor: Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana PUPFL

### **Vodoprávní úřad**

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a k plánovanému záměru sděluje následující:

- Po provedení hydrogeologického průzkumu bude v projektové dokumentaci upřesněn zdroj vody pro danou stavbu.

### **Státní správa v oblasti odpadového hospodářství**

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon“) vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

Pro fyzickou osobu podnikající či právnickou osobu platí, že se stane původcem odpadu, který vznikne při výše uvedené akci. S odpady původce musí nakládat následujícím způsobem:

TELEFON  
566 598 411

FAX  
566 598 305

E-mail  
jirina.kempova@meu.nmmn.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú.1224-751/0100

IČ  
00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
Po: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>  
St: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>

1. Pokud v průběhu akce budou vznikat nebezpečné odpady je nutné, aby původce odpadů žádal předem o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady odbor životního prostředí Městského úřadu Nové Město na Moravě – ust. § 16 odst. 3 zákona, pokud mu nebyl již dříve udělen (*formulář žádosti je k dispozici na webových stránkách města*).
2. S odpady, které vzniknou při realizaci akce, bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů podle ust. § 16 zákona, odpady budou předávány oprávněné osobě (např. recyklační linka, skládka atd.) v souladu s ust. § 12 odst. 3 zákona.
3. Výkopová zemina a jiné přírodní materiály, vytěžené během stavební činnosti nejsou odpadem, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a jejich použití neohrozí nebo nepoškodí životní prostředí. V ostatních případech jsou tyto zeminy a přírodní materiály odpadem a je nutné s nimi v tomto smyslu nakládat (předat oprávněné osobě např. na skládku, sběrný dvůr atd.).
4. Při výše uvedené akci mohou vznikat stavební a demoliční odpady nebo stavební výrobky.
  - Stavební výrobky (např. očištěné cihly, betonové pilíře apod.) mohou být využity k původním účelům v místě této stavby nebo na jiné stavbě, která musí být uvedena v projektové dokumentaci.
  - Stavební a demoliční odpady (např. omítka, beton) musí být likvidovány zákonným způsobem, a to:
    - a) předáním oprávněné osobě
    - b) uložením na povrchu terénu po úpravě oprávněnou osobou (např. recyklační linka), kdy budou zároveň vyhovovat limitům koncentrací škodlivin a ekotoxikologickým testům uvedeným v příloze č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
5. Odpadní dřevo nelze odstraňovat spalováním, je nutno jej odstranit v souladu se zákonem.

V případě, že prvotním původcem je fyzická osoba nepodnikající, se vzniklým odpadem v průběhu výše uvedené akce bude nakládáno v souladu se zákonem. Tento odpad musí být likvidován předáním pouze osobě oprávněné k jeho převzetí podle ust. § 12 odst. 3 zákona (např. na recyklační zařízení, sběrný dvůr nebo skládku).

Požadujeme předložit správnímu orgánu kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů – v termínu do 1 měsíce po realizaci výše uvedené akce.

### **Státní správa na ochranu ovzduší**

Záměr řešený v projektové dokumentaci se týká stacionárního zdroje znečišťování ovzduší (dva plynové kondenzační velkoobjemové stacionární kotle o výkonu 300 kW a součtovém výkonu 600 kW, jedná se o kotelnu II. kategorie.) uvedeného v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon“). Podle ust. § 11 odst. 2 písm. b), c), d) zákona je z hlediska ochrany ovzduší příslušný k vyjádření Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava.

### **Státní správa ochrany přírody a krajiny**

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy, ale podle ust. č. 2, odst. 4, bodu 6 Výnosu MK ČSR ze dne 25.5.1970, č.j. 8908/70-II/2, o zřízení CHKO Žďárské vrchy, se Správa CHKO Žďárské vrchy vyjadřuje v k.ú. Nové Město na Moravě k územnímu plánu, ne však k jednotlivým stavbám a akcím. Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:



- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny (dle PD 9 ks listnatých dřevin), požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.

#### **Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu**

Dotčené parcely p.č. 1189 a 1188/2 v k.ú. Nové Město na Moravě jsou v katastru nemovitostí vedené jako TTP a jsou součástí zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Investor požádá o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF za účelem vybudování zpevněných ploch a parkoviště podle ust. § 9 odst. 1 zákona.

#### **Státní správa lesů**

Bez připomínek.

**Toto sdělení odboru stavebního a životního prostředí je pro účely územního nebo stavebního řízení stanoviskem nebo závazným stanoviskem.**



Ing. Lenka Jamborová  
vedoucí odboru  
stavebního a životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
NOVÉ MĚSTO na Moravě  
42

**Na vědomí:** MěÚ Nové Město na Moravě – odbor stavební a životního prostředí – SÚ